




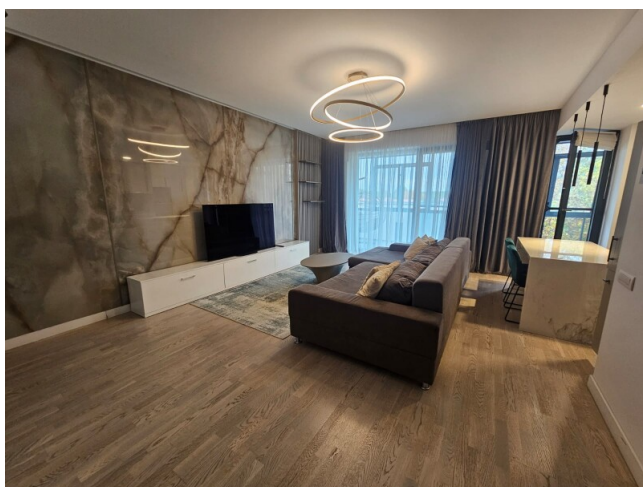
Actualizat pe data de 18 Martie 2026

## Apartament Cu 3 Camere De Închiriat Mobilat Modern

Referinta web

#84426

 Residence5 122 (Oliveto), Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<https://dev.blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-84426>

### Descriere

Această proprietate se bucură de o amplasare privilegiată, într-un cartier cu densitate redusă a populației și cu acces direct la unele dintre cele mai prestigioase școli și grădinițe private din România. Locația oferă un echilibru perfect între natură, confort urban și accesibilitate.

## Situat În Una Din Cele Mai Căutate Zone Rezidențiale Din București

### Spațiu generos și compartimentare eficientă:

Apartamentul face parte dintr-un complex rezidențial de tip boutique, cu regim redus de înălțime (P+2+3R), construit pe un teren de aproape 14.000 mp. Doar 5.000 mp sunt ocupați de clădiri, restul fiind dedicați spațiilor verzi, curților interioare și zonelor de relaxare. În interiorul complexului este prevăzut și un loc de joacă pentru copii.

Locuința este ideal compartimentată, oferind un living spațios, două dormitoare, bucătărie separată sau open-space (în funcție de unitate), băi moderne și spații de depozitare bine integrate.

### Facilități premium și zonă verde dominantă:

Proprietatea oferă un cadru ideal pentru familii sau persoane active care își doresc liniște, aer curat și acces rapid către principalele puncte de interes din nordul Capitalei. Datorită poziționării lângă Pădurea Băneasa, mediul este

aerisit și plăcut, iar proximitatea complexelor comerciale (Jolie Ville, Băneasa Mall, Ikea, Metro) asigură toate facilitățile necesare.


**Accesibilitate excelentă și infrastructură completă:**


Amplasarea la doar 100 m de Jolie Ville și la câteva minute de marile bulevarde din nord oferă acces rapid atât cu mașina, cât și cu mijloacele de transport. În zonă există supermarketuri, clinici medicale, centre sportive și restaurante de top, totul într-un cadru urban bine organizat și în continuă dezvoltare.


Detalii proprietate	
Nr. camere	3
Suprafață utilă	96m <sup>2</sup>
Suprafață construită	134m <sup>2</sup>
Tipul apartamentului	Apartament
Confort	Delux
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2020
Disponere	1S+P+4
Etaj	2
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	1

## Facilități

 Este mobilat

 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat

## Locație



## Poze

