




Actualizat pe data de 26 Noiembrie 2025

## Vilă de 500mp cu 7 camere in complex rezidential Pipera

Referinta web

**#80634**

 Baneasa Residential Park (Butterfly), Iancu Nicolae,  
Bucuresti / Ilfov



<https://dev.blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-80634>

### Descriere

Vilă cu 7 camere și un teren de 630mp cu piscină exterioară. Imobilul este situat într-un complex rezidențial securizat pe strada Iancu Nicolae aproape de școala Britanică în Pipera Baneasa.

## Aproape de scolile Internationale din Pipera Baneasa

Casă splendidă în cel mai bine cotate parc rezidențial, Baneasa Residential Park (fost Butterfly) din zona de nord a Bucureștiului.

Vila este construită pe 3 niveluri eficient compartimentate și dispune de o suprafață generoasă de 500mp construcții, un living cu semineu, o zonă deschisă de dining, 5 dormitoare, 5 băi, o bucătărie utilată complet, un living/spațiu de joacă la mansardă, un spațiu de depozitare la parter și unul la mansardă, o cameră de utilități (dotată cu mașină de spălat și chiuvetă), o cameră tehnică cu centrală, un garaj generos pentru 2 mașini.

Grădina amenajată, terasa și piscina cu încălzire de care dispune, fac din acest imobil locuința ideală pentru oricine își dorește confort și liniște.

Pentru o siguranță deplină, parcul rezidențial dispune de pază non-stop.

Vila este nemobilată.

<b>Detalii proprietate</b>	
Nr. camere	7
Suprafață utilă	402m <sup>2</sup>
Suprafață construită	414m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2007
Stare	Finalizat
Total teren	630m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	180m <sup>2</sup>
Grădină	400m <sup>2</sup>
Parcare înăuntru	2
Parcare afară	2
Întreținere spații comune	500.00 EUR

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Nemobilat



Încălzire centrală proprie



Aer condiționat



Șemineu



Piscină

## Locație



## Poze

