



Actualizat pe data de 3 Aprilie 2026

## apartament 2 camere

 Aviatiei Park, Aviatiei Nord, Bucuresti

Referinta web

**#55253**

<https://dev.blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-55253>

### Descriere

Apartment 2 camere in complex rezidential Aviatiei Park.

Apartmentul are living si dining de 26 mp, dormitor, 2 bai, balcon, bucatarie, spatiu de depozitare.

Complexul Aviatiei Park oferă apartamente de una, două, trei, respectiv patru camere, cu o atmosferă caldă și primitoare, unde lumina naturală se simte ca la ea acasă. Fiecare spațiu este eficient compartimentat, oferind rezidenților diverse posibilități de amenajare și utilizare, adaptate unui stil de viață modern.

Situat în nordul Capitalei, într-o zonă care concentrează companii și afaceri din noile domenii tehnologice, Complexul Aviatiei Park vine în întâmpinarea nevoilor unui public tânăr și dinamic de a locui aproape de locul de muncă și de a câștiga timp. Viitorii rezidenți ai Complexului vor avea posibilitatea de a face mișcare în aer liber și de a-și scoate copiii în Parcul Herăstrău, care se află la doar opt minute de mers pe jos. Pentru cumpărături, Lidl și Mega Image se află chiar la ieșirea din Complex, iar Promenada Mall e situat la două minute cu mașina.

Proiectul Aviatiei Park va fi dezvoltat în două faze/etape, câte două corpuri de locuințe pentru fiecare etapă. În prima etapă, demarată în iulie 2017, vor fi construite 176 de apartamente. Termenul de finalizare este luna ianuarie 2019. Etapa a doua de construcție este proiectată a începe în primăvara lui 2018, iar termenul de finalizare estimat este sfârșitul lui 2019. În final, va exista un ansamblu rezidențial cu circuit închis, ale cărui corpuri de locuințe vor fi unite unele de altele prin alei de circulație, piațete și spații verzi.

### AVIAȚIEI PARK, UNUL DINTRE PRIMELE PROIECTE UNDE POȚI BENEFICIA DE IPOTECA VERDE

Investițiile în mediul înconjurător din Aviatiei Park, se regăsesc e și în grija pentru spațiul construit: proiectul va fi certificat de RoGBC (Romania Green Building Council) prin sistemul Green Homes (Locuință Verde) pentru eficiență energetică, iar cumpărătorii pot beneficia de Ipoteca Verde (costuri reduse ale dobânzilor la creditele ipotecare). Viitorii rezidenți au astfel posibilitatea, prin Ipoteca Verde, cumpărării unui apartament modern, construit la cele mai înalte standarde și la un preț accesibil.

Achiziția unui apartament prin Ipoteca Verde înseamnă rate cu dobânzi reduse și o limită de creditare mai mare decât la Prima Casă. În plus, pentru locuitori, avantajele energetice se vor vedea și în costurile lunare reduse ale facturilor pentru energie și apă.

<b>Detalii proprietate</b>	
Nr. camere	2
Suprafață utilă	55m <sup>2</sup>
Suprafață construită	68m <sup>2</sup>
Tipul apartamentului	Apartament
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	1
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2022
Disponere	1S+P+10
Etaj	2
Nr. balcoane	1
Stare	Proiect
Lift	Da

## Facilități



Nemobilat

## Locație

