



Actualizat pe data de 19 Martie 2026

## Vila cu 7 camere în Columbus Residence

Referinta web

#51429

 Columbus Residence, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov



<https://dev.blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-51429>

### Descriere

Vă propunem o vilă spațioasă, amplasată într-unul dintre cele mai apreciate cartiere rezidențiale din zona Pipera – Columbus Residence, situat în imediata apropiere a Școlii Americane.

## Ideală pentru familii: spații generoase și apropiere de școli internaționale

Construită în 2018, vila se desfășoară pe trei niveluri (P+1E+2E) și are o suprafață construită de 359 mp. Compartimentarea este eficientă, oferind spații generoase și funcționale, ideale pentru o familie numeroasă sau pentru cei care își doresc confort și intimitate.

Compartimentare:

- Parterul cuprinde o zonă de zi luminoasă, o cameră de oaspeți, bucătărie separată, grup sanitar, vestibul, două holuri și un spațiu de depozitare (debara).
- Etajul 1 include 4 dormitoare, 3 băi, un dressing și un hol generos.
- Etajul 2 oferă o cameră multifuncțională, ideală pentru birou, hobby sau relaxare, o baie, o spălătorie și acces către o terasă privată.

Dotări și utilități:

Vila beneficiază de toate utilitățile: apă, canalizare, gaz, curent electric, internet, cablu TV. Este echipată cu centrală

termică proprie și aer condiționat, asigurând confort în orice sezon.

Parcări:

1 loc în garaj + 2 locuri de parcare exterioare.

Locația este ideală pentru familiile care caută acces rapid către instituții de învățământ internaționale, precum și liniște și siguranță într-un complex rezidențial bine organizat.

Detalii proprietate	
Nr. camere	7
Suprafață utilă	294m <sup>2</sup>
Suprafață construită	452m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	6
Nr. bucătării	1
Nr. băi	5
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2018
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	435m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	181m <sup>2</sup>
Grădină	250m <sup>2</sup>
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	1
Întreținere spații comune	100.00 EUR

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Nemobilat



Încălzire centrală proprie

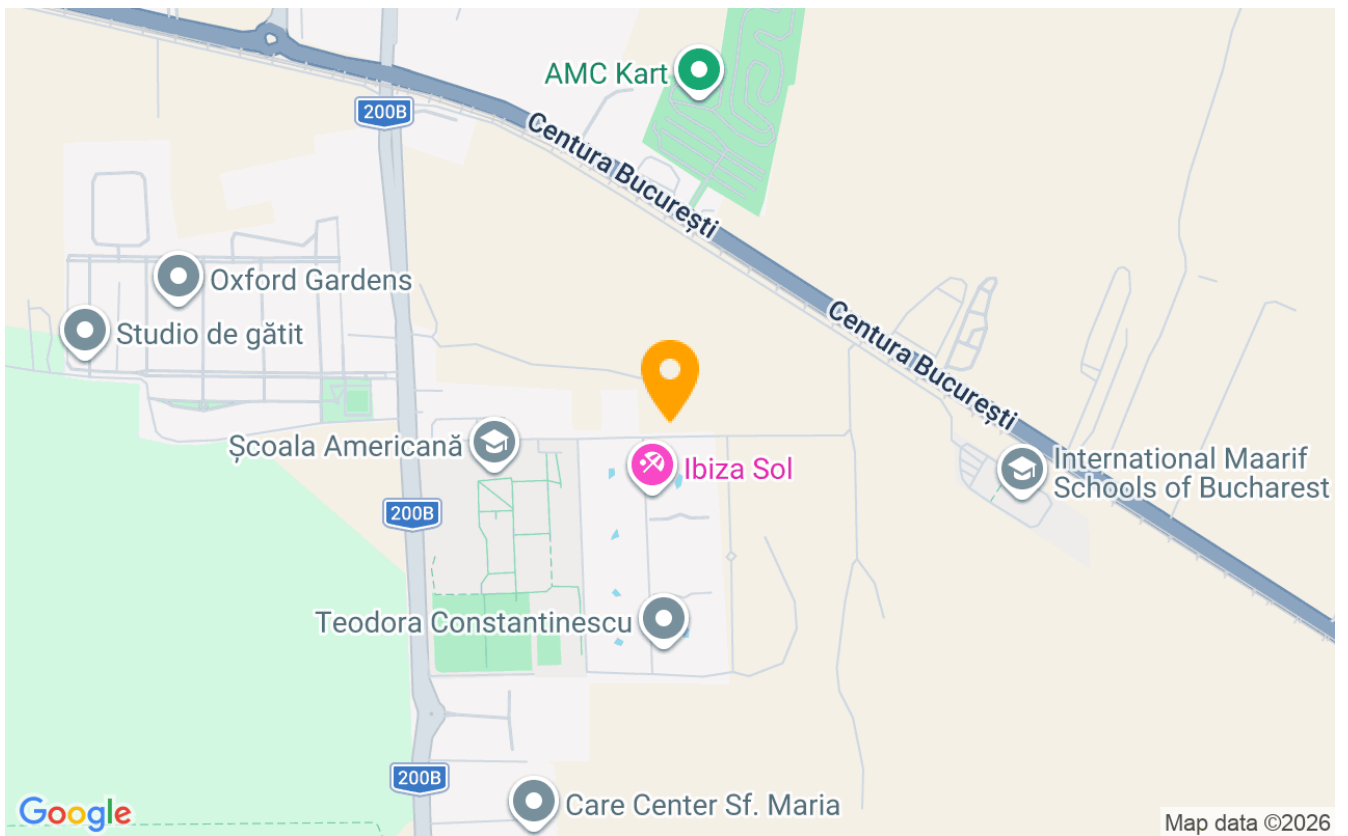


Aer condiționat



Piscină

## Locație



## Poze

