



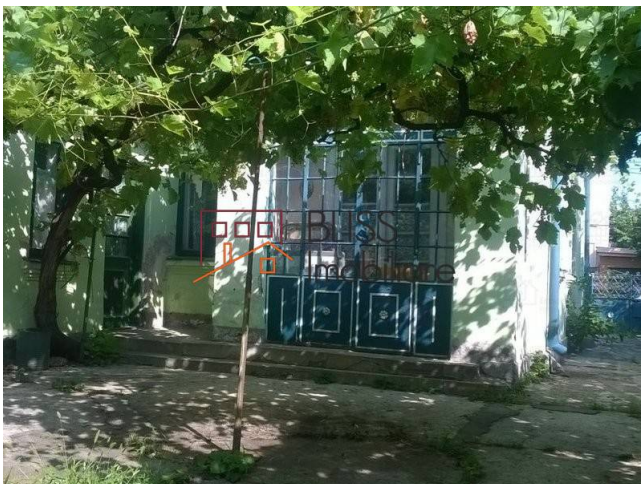
Actualizat pe data de 4 Iunie 2019

## vila 3 camere

📍 Piata Chibrit, Bucuresti

Referinta web

#45620



<https://dev.blissimobiliare.ro/vila-3-camere-de-vanzare-domenii-1-mai-grivitei-45620>

### Descriere

Casa are o suprafata utila de 73 mp, a fost construita in anul 1939 avand ca structura de rezistenta caramida. Casa poate fi renovata sau demolata. Are 2 pivnite de 13 mp in total si o magazie anexata casei. Incalzirea se face pe gaz prin sobe de teracota.

#### Acte si avize

- Certificat energetic
- Cadastru
- Intabulare

Vecinătăți: statie metrou „1 Mai”, statii RATB, Mega Image, magazine, scoli, gradinite, Medlife Grivita si spitalul Elias  
Teren + Casa 400mp zona 1 Mai (piata Chibrit)


Teren + Casa în zona 1 Mai (Piata Chibrit). Este situat intr-o zona selecta de case, o zona linistita si ferita de zgomotul traficului de pe Calea Grivitei. Este in apropiere de statia de metrou 1 Mai.

Terenul are o suprafata de 400 mp, avand un front de 10 m deschidere la strada Soveja si dispune de toate utilitatile curente (curent electric, gaze, apa, canalizare). In aceasta zona avem un C.U.T=1,3 si un P.O.T=45%. Regimul de inaltime pentru aceasta zona este unul mic P+2E+M, fiind perfect pentru ridicarea unei locuinte, cladire de birouri, cabinet, etc.

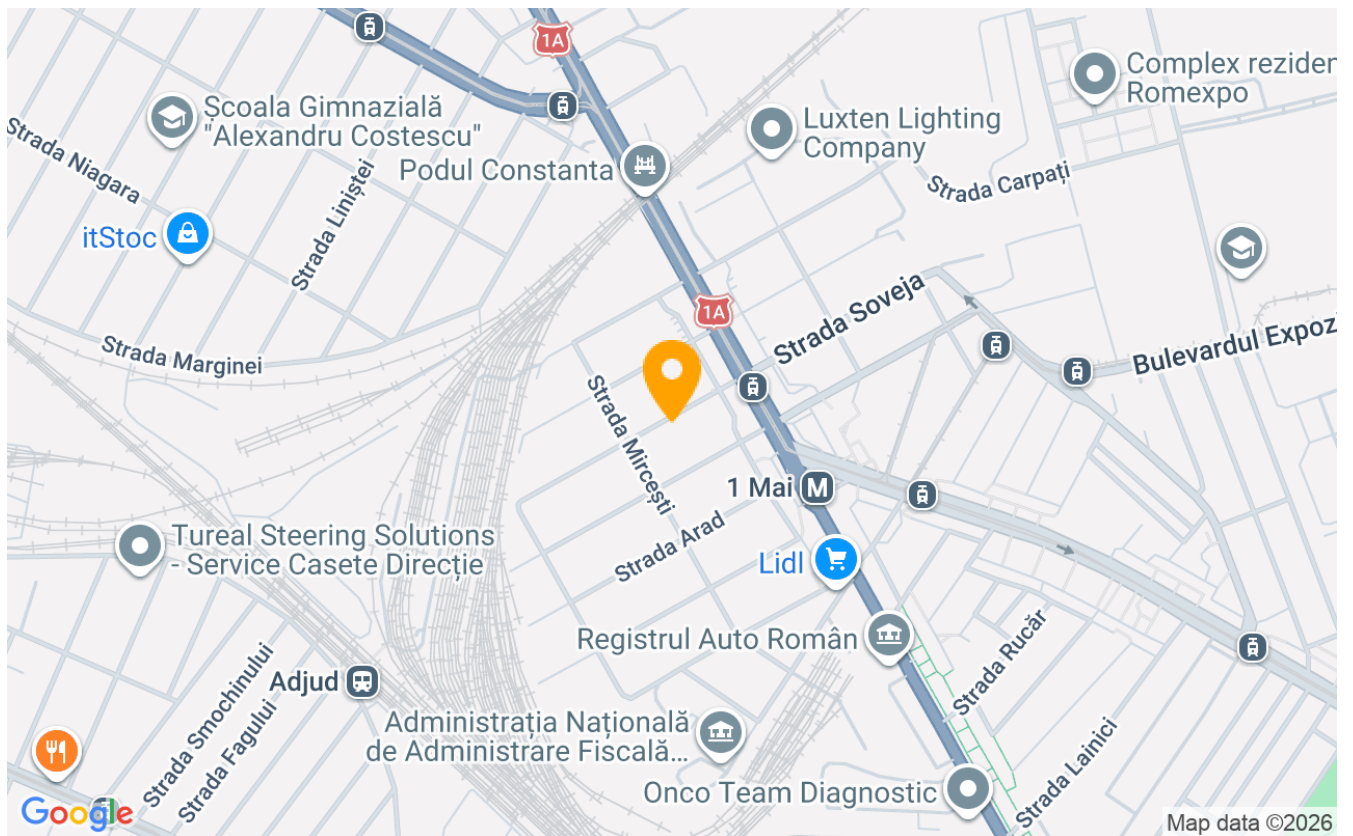
Detalii proprietate	
Nr. camere	3
Suprafață construită	73m <sup>2</sup>
Tipul clădirii	Vila
An construcție	1939
Stare	Finalizat
Total teren	400m <sup>2</sup>

### Facilități

 Nemobilat

 Încălzire centrală proprie

## Locație



## Poze

