



Actualizat pe data de 13 Iunie 2026

Spațiu de birouri

📍 Myhive Iride Tower, Dimitrie Pompeiu, Bucuresti

12.903 EUR +TVA / lună

Referinta web

#143464



<https://dev.blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-143464>

Descriere

Spațiu birouri 1.173 mp – myhive IRIDE Twenty, Etaj 7, Pipera

Una Dintre Cele Mai Bune Zone De Business Din București

La etajul 7 al clădirii myhive IRIDE Twenty, este disponibil un spațiu de birouri de 1.173 mp, ce îmbină designul contemporan cu eficiența operațională și confortul angajaților. Acest etaj oferă un layout deschis și modular, ce poate fi personalizat în funcție de nevoile chiriașului – de la birouri private și săli de conferință, până la zone de colaborare și relaxare.

Clădirea este parte a campusului myhive IRIDE, unul dintre cele mai importante parcuri de birouri din București, amplasat strategic în zona Pipera – Dimitrie Pompeiu, cu acces direct la metroul Pipera și principalele artere de circulație din nordul orașului.

Caracteristici și Specificații Tehnice

- Spațiu de birouri Clasă A, cu fațadă integral vitrată și vedere panoramică asupra zonei de business
- Sistem HVAC centralizat cu control individual al temperaturii în fiecare zonă
- Podea tehnică înălțată și tavan suspendat cu corpuri de iluminat LED
- Lifturi de mare viteză, sistem de detecție incendiu și generator de rezervă
- Eficiență energetică optimizată și mentenanță profesionistă permanentă

Facilități și Mediu De Lucru

Chiriașii beneficiază de toate facilitățile caracteristice brandului myhive: lobby elegant, zonă de recepție cu concierge, cafenele și restaurante la parter, spații de relaxare, sală de fitness myhive, supermarket Mega Image, precum și locuri de parcare subterane și supraterane disponibile.

Atmosfera este una modernă și prietenoasă, perfectă pentru companii care își doresc un sediu reprezentativ, într-un mediu vibrant și conectat.


Accesibilitate

Accesul este excelent atât pentru transportul public – stația de metrou Pipera se află la doar câteva minute de mers pe jos, completată de linii de tramvai și autobuz – cât și pentru mașina personală, datorită conexiunilor rapide către Șoseaua Pipera, Bulevardul Barbu Văcărescu și Aurel Vlaicu.


Prin combinația dintre localizare strategică, infrastructură tehnologică de top și servicii integrate, myhive IRIDE Twenty reprezintă o alegere ideală pentru companiile dinamice care apreciază eficiența, imaginea și confortul.


| | |
|----------------------------------|--------------------|
| Detalii proprietate | |
| Suprafață construită | 1173m ² |
| Tipul clădirii | Bloc |
| Stare | Finalizat |
| Întreținere spații comune | 4106.00 EUR |

Facilități

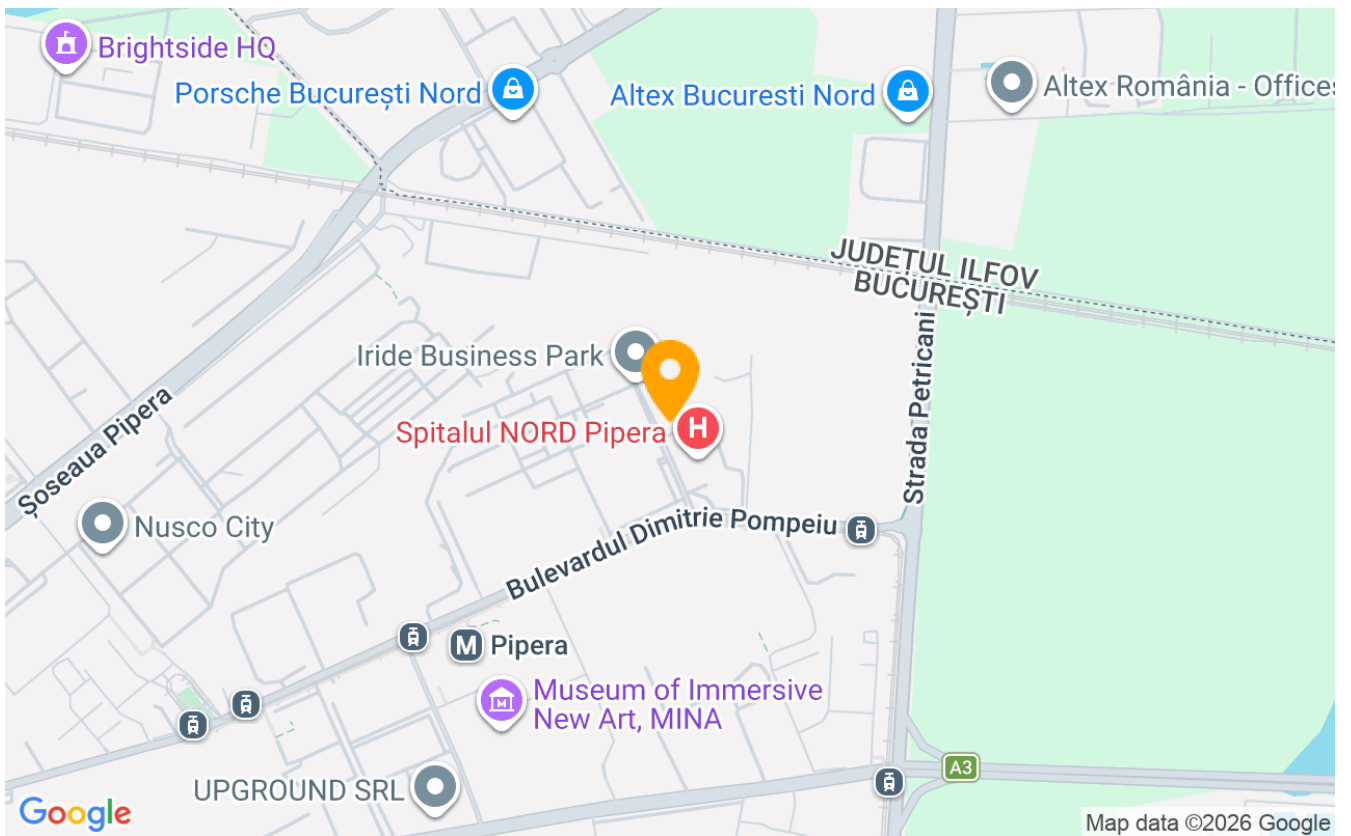
 Nemobilat

 Încălzire de la clădire

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat

Locație



Poze

