



Actualizat pe data de 15 Iunie 2026

Spațiu de birouri

 @Expo, Romexpo, Bucuresti**10.650 EUR +TVA / lună**

Referinta web

#143225<https://dev.blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-romexpo-143225>

Descriere

@Expo – Clădirea B2, Etaj 6, 710 mp

Locație strategică în zona Expoziției – Jiului

Spațiu de birouri clasa A, într-unul dintre cele mai noi huburi de business din nordul Capitalei

La etajul 6 al clădirii B2 din cadrul proiectului @Expo este disponibil un spațiu de birouri modern, cu o suprafață de 710 mp, conceput pentru companii care își doresc un sediu reprezentativ, eficient și complet adaptabil. Proiectul @Expo este unul dintre cele mai inovatoare centre de business din București, recunoscut pentru standardele sale de clasă A, designul contemporan și soluțiile sustenabile.

Dotări și specificații tehnice de ultimă generație

Spațiul de 710 mp este livrat într-o configurație open-space, ceea ce permite o compartimentare flexibilă, adaptată fie nevoilor unei companii medii, fie ale unei organizații mari care pune accent pe zone mixte: birouri private, săli de ședință, spații de colaborare și zone de relaxare.

Printre dotările principale se numără:

- Pardoseală tehnică supraînălțată, pregătită pentru cabluri și infrastructura IT;
- Tavan suspendat cu iluminat LED, eficient energetic și adaptat la standardele moderne;
- Sistem HVAC performant, cu control individual al temperaturii pentru fiecare zonă, asigurând confortul echipei;
- Suprafețe vitrate ample și ferestre operabile, ce aduc un aport constant de lumină naturală și o atmosferă plăcută de lucru;
- Acces securizat 24/7, recepție profesională și sistem de supraveghere video;
- Parcare subterană și supraterană pentru angajați și vizitatori.

Beneficii pentru companii

- Alegerea acestui spațiu din cadrul @Expo aduce companiilor multiple beneficii:
- Imagine corporativă premium – un sediu reprezentativ într-un ansamblu modern, preferat de branduri internaționale;
- Flexibilitate maximă – suprafața de 710 mp permite crearea unui mix optim de spații de lucru, de la birouri individuale la zone open-space și săli de conferință;
- Productivitate sporită – lumină naturală, climatizare avansată și ergonomie pentru echipă;

- Siguranță și confort – acces permanent, pază și sisteme integrate de securitate;
- Accesibilitate excelentă – conexiuni rapide către centrul orașului, principalele artere din nord și Aeroportul Henri Coandă.

Locație strategică în Expoziției – Jiului

Clădirea @Expo B2 este situată în zona Expoziției – Jiului, o arie în plină dezvoltare, care atrage companii multinaționale și organizații internaționale. Amplasarea oferă acces direct la stațiile de metrou Jiului și Expoziției, la principalele bulevarde din nordul Capitalei, dar și la Aeroportul Henri Coandă, ceea ce o face o alegere excelentă pentru firmele cu parteneri și colaboratori internaționali.

În imediata vecinătate se regăsesc restaurante moderne, cafenele, hoteluri și spații comerciale, care completează un ecosistem urban orientat către nevoile angajaților și ale vizitatorilor.

Astfel, spațiul de 710 mp de la etajul 6 al clădirii B2 @Expo reprezintă o alegere excelentă pentru companiile care pun accent pe imagine, confort, eficiență și conectivitate.


Detalii proprietate	
Suprafață construită	710m ²
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2022
Stare	Finalizat
Lift	Da
Întreținere spații comune	2769.00 EUR

Facilități

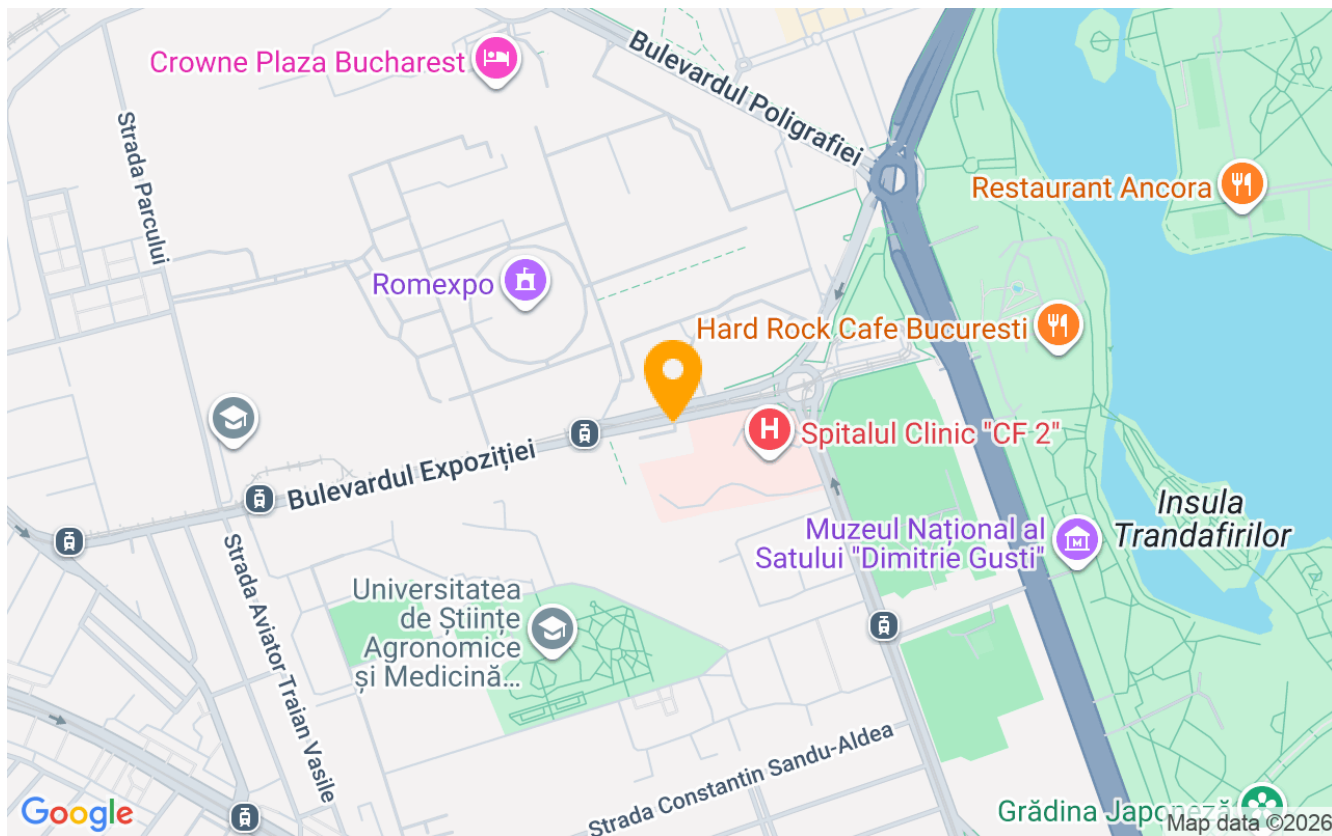
 Nemobilat

 Încălzire de la clădire

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat

Locație



Poze
