




Actualizat pe data de 30 Septembrie 2025

## Spațiu privat de birouri

 Nova Instant Office Solutions (Excelsior Tower),  
Calea Victoriei Novotel, Bucuresti

**1.050 EUR +TVA / lună**

Referinta web

**#143097**

<https://dev.blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-km-0-ultracentral-143097>

### Descriere

**Nova Instant Office Solutions – Excelsior Tower, Etaj 4, Birou 1**

## O soluție compactă și practică în Excelsior Tower

*Birou privat de 12,30 mp pentru echipe compacte și eficiente*

În cadrul clădirii moderne Excelsior Tower, la etajul 4, Nova Instant Office Solutions oferă spre închiriere Biroul 1, un spațiu privat de 12,30 mp, perfect pentru echipe de până la 3 persoane. Este o opțiune ideală pentru companii aflate la început, freelanceri sau profesioniști care caută un cadru funcțional, sigur și imediat disponibil, fără bătăi de cap.

Chiar dacă biroul nu beneficiază de lumină naturală, acesta este proiectat pentru a asigura maxim de eficiență și confort printr-o amenajare ergonomică, mobilier modern și acces la facilități comune care completează experiența de lucru.

### Pachet all-inclusive – tot ce ai nevoie într-un singur loc

Biroul se închiriază în regim all-inclusive, ceea ce înseamnă că toate aspectele operaționale și administrative sunt deja gestionate, permițându-ți să te concentrezi exclusiv pe dezvoltarea afacerii.

Serviciile incluse acoperă tot ceea ce este necesar pentru un business modern:

- Mobilier complet: mese de lucru, scaune ergonomice, rollbox-uri și spații de depozitare
- Acces la săli de ședință (4, 8 sau 12 persoane) – până la 5 ore/săptămână, cu rezervare prealabilă
- Chicinetă complet utilată cu cafea, ceai și apă filtrată incluse
- Echipamente multifuncționale (imprimantă, scanner, xerox)
- Recepție și asistență on-site pentru chiriași și vizitatori
- Utilități și servicii de curățenie incluse în costul lunar
- Conexiune Wi-Fi rapidă și securizată
- Posibilitatea de a înregistra sediu social sau punct de lucru (valabil pentru contracte de minimum 12 luni)

### Avantajele unei soluții compacte și eficiente

Deși este un birou optimizat pentru echipe mici, chiriașii beneficiază de acces la zone comune precum lounge-uri, chicinete și săli de meeting, ceea ce oferă flexibilitate și diversitate în utilizarea spațiului. Această combinație face ca biroul să fie o alegere excelentă pentru firme care au nevoie de un spațiu profesional într-o clădire reprezentativă,

dar care doresc în același timp să își optimizeze costurile.

### **Alegerea potrivită pentru echipe flexibile și start-up-uri**

Nova Instant Office Solutions – Excelsior Tower, Biroul 1 este soluția perfectă pentru antreprenori, freelanceri și echipe restrânse care caută un spațiu imediat funcțional, cu toate serviciile incluse și fără costuri ascunse.

Poziționarea în Excelsior Tower asigură un plus de prestigiu, conectivitate și acces la facilități moderne care sprijină creșterea afacerii.


<b>Detalii proprietate</b>	
<b>Suprafață construită</b>	12m <sup>2</sup>
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2008
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da

## Facilități

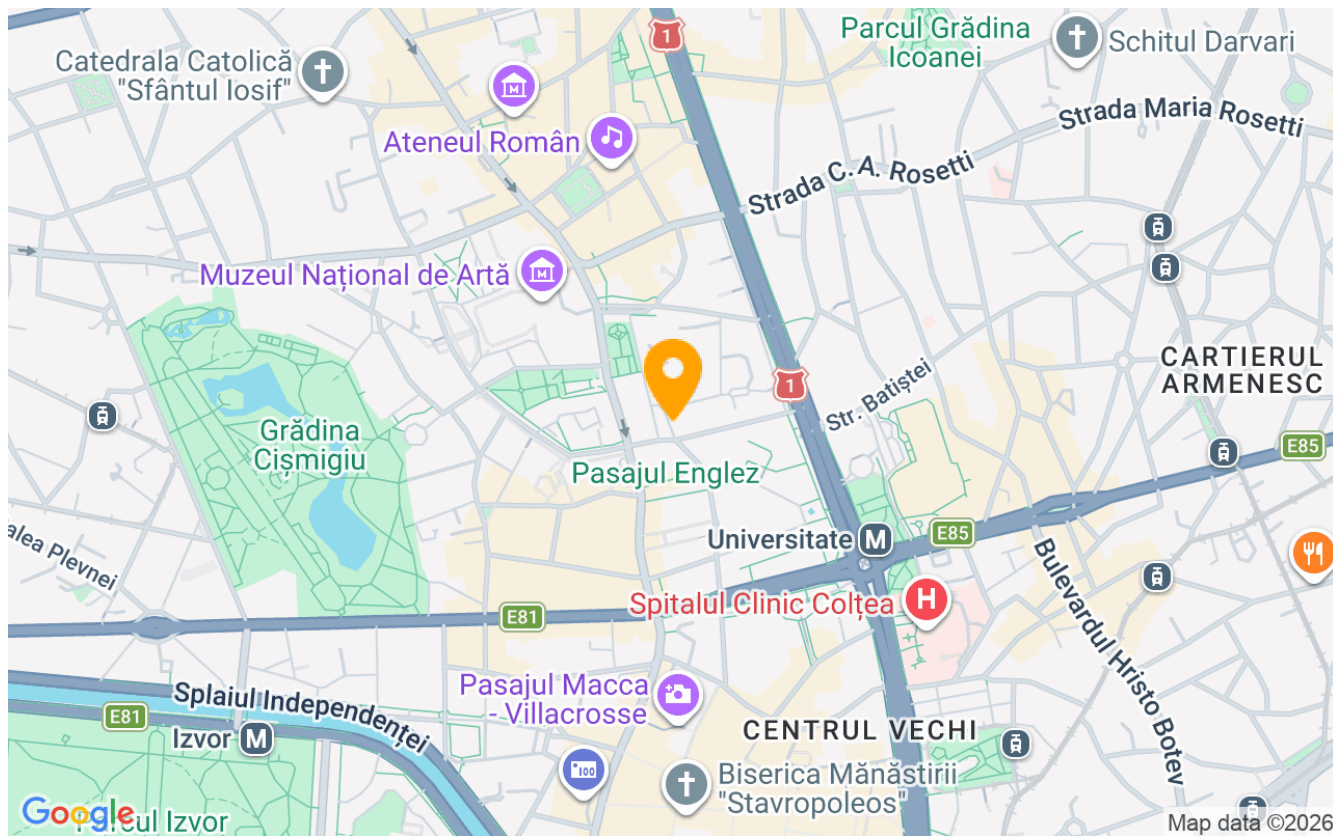
 Este mobilat

 Încălzire de la clădire

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat

## Locație



## Poze

---

---

---