




Actualizat pe data de 19 Septembrie 2025

Spațiu de birouri

 World Trade Center, Romexpo, Bucuresti**1.476 EUR +TVA / lună**

Referinta web

#143056<https://dev.blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-romexpo-143056>

Descriere

Spațiu de birouri World Trade Center – Etaj 2, Biroul 2.12, 109,3 mp

Localizare strategică și acces excelent

Birou modern într-o clădire emblematică

World Trade Center București este una dintre cele mai cunoscute și prestigioase clădiri de birouri din Capitală, parte a unei rețele internaționale care reunește centre de afaceri de top din întreaga lume. Alegerea unui birou aici înseamnă mai mult decât o locație – înseamnă acces la o comunitate de business globală, imagine de brand puternică și un cadru profesionist pentru dezvoltarea companiei.

La etajul 2 este disponibil Biroul 2.12, cu o suprafață de 109,3 mp, un spațiu modern, luminos și eficient, ce poate răspunde diverselor cerințe de organizare a activității.

Detalii spațiu

- Suprafață utilă: 109,3 mp – potrivit pentru o echipă de 10–20 de persoane, în funcție de modul de compartimentare.
- Etaj: 2, într-o poziție cu acces rapid către toate facilitățile clădirii.
- Configurație: open space, cu posibilitatea de a fi împărțit în birouri private, săli de ședință și zone administrative.
- Luminozitate naturală: datorită fațadelor vitrate, biroul beneficiază de un cadru de lucru prietenos și productiv.
- Acest spațiu este ideal pentru companii care doresc un echilibru între eficiență, prestigiu și confort.

Facilități ale clădirii

World Trade Center București oferă dotări și servicii la standarde internaționale, gândite pentru a susține activitatea zilnică a chiriașilor:

- Recepție modernă și zonă de primire vizitatori – oferă o primă impresie profesională clienților și partenerilor.
- Sistem HVAC centralizat – climatizare optimă, cu control pe zone pentru eficiență energetică.
- Lifturi rapide și silențioase, care asigură mobilitate eficientă în clădire.
- Generator de rezervă – asigură continuitatea operațiunilor în orice situație.
- Pază și securitate permanentă (24/7) – siguranță maximă pentru echipă și resurse.
- Spații comune moderne – restaurante, cafenele și servicii de suport, toate integrate în complex.
- Acces la săli de conferințe și centre pentru evenimente – ideale pentru întâlniri corporative, traininguri și

evenimente internaționale.

Prin aceste facilități, clădirea oferă nu doar un birou, ci un ecosistem complet pentru business.

Localizare strategică

- Zona: Piața Presei Libere – Bulevardul Expoziției, unul dintre cele mai active și dinamice poluri de business din București.
- Acces rutier rapid: către centrul orașului, nordul Capitalei și Aeroportul Internațional Henri Coandă.
- Transport public excelent: conexiuni directe prin autobuz și tramvai, ceea ce facilitează accesul angajaților și vizitatorilor.

Această poziționare face ca biroul să fie convenabil atât pentru companiile locale, cât și pentru cele internaționale.

Recomandat pentru:

- Companii mici și medii – care doresc un sediu modern într-o clădire premium.
- Reprezentanțe internaționale – care pun accent pe imagine și infrastructură completă.
- Organizații profesionale și firme de consultanță – pentru care vizibilitatea, prestigiul și accesibilitatea sunt priorități.

Detalii proprietate	
Suprafață construită	109m ²
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	1994
Stare	Finalizat
Lift	Da
Întreținere spații comune	710.00 EUR

Facilități

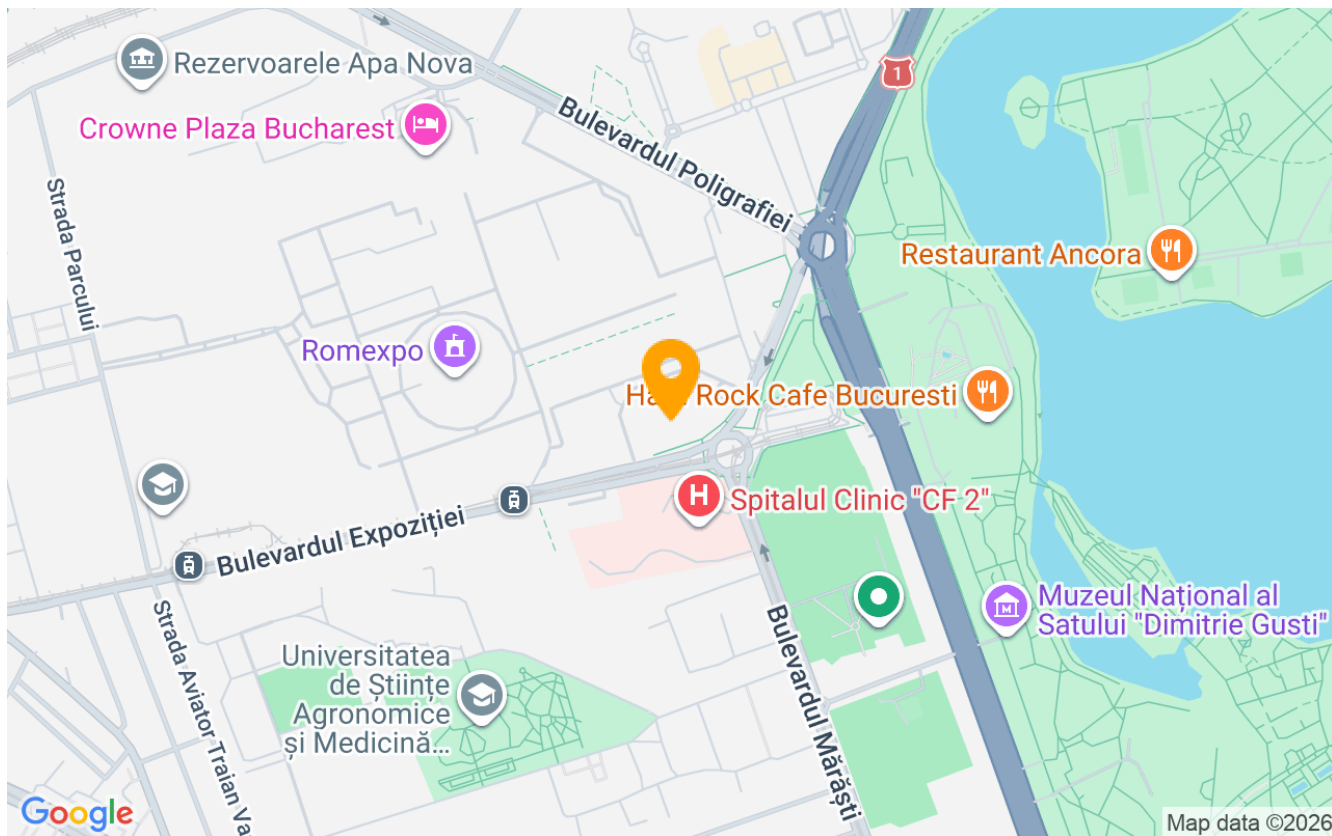
 Nemobilat

 Încălzire de la clădire

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat

Locație



Poze

