



Actualizat pe data de 6 Iunie 2026

Spațiu de birouri

 Riverside Tower, Regie, Bucuresti**787 EUR +TVA / lună**

Referinta web

#143024<https://dev.blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-regie-143024>

Descriere

Riverside Tower – Mezanin, 68,50 mp: Spațiu modern, eficient și reprezentativ

Mezanin cu acces facil și vizibilitate sporită

Riverside Tower, clădire de birouri de Clasa A situată pe Splaiul Independenței, este un reper important pe piața imobiliară de business din București. Construită cu standarde moderne de eficiență și confort, clădirea oferă spații flexibile și servicii premium, fiind preferată de numeroase companii naționale și internaționale.

În cadrul acestei clădiri, este disponibil spre închiriere un spațiu de 68,50 mp la mezanin, care combină avantajele unei suprafețe compacte cu toate beneficiile unei clădiri de birouri premium.

Detalii spațiu

- Suprafață totală: 68,50 mp
- Configurație flexibilă, ce permite amenajarea în regim open-space sau compartimentarea în 2–3 birouri individuale, în funcție de nevoile chiriașului;
- Fațade vitrate generoase, ce asigură lumină naturală și o atmosferă de lucru plăcută;
- Poziționare la mezanin, cu acces rapid și vizibilitate crescută din zona de recepție și circulație a clădirii;
- Dotări și finisaje de Clasa A, inclusiv pardoseală tehnică, sistem HVAC performant și infrastructură IT&C pregătită.

Beneficii pentru chiriași

Alegerea acestui spațiu oferă o serie de avantaje importante:

- Recepție modernă și securitate 24/7, cu acces controlat și monitorizare video;
- Parcare subterană și supratcrană, disponibilă pentru angajați și vizitatori;
- Sistem HVAC performant și Building Management System pentru confort și eficiență energetică;
- Acces facil la metrou, tramvai și autobuz, datorită localizării pe Splaiul Independenței;
- Apartenența la o clădire recunoscută pe piața corporate, ceea ce oferă prestigiu și încredere în relația cu partenerii și clienții.

Utilizări recomandate

Suprafața de 68,50 mp este potrivită pentru:

- Sediul de reprezentanță pentru companii internaționale;
- Birou boutique pentru firme de consultanță, avocatură, contabilitate, IT&C sau servicii profesionale;
- Spațiu administrativ pentru companii mai mari care au deja birouri în Riverside Tower;
- Spațiu de back-office sau suport pentru echipe mici și dinamice.

Clădirea Riverside Tower

- Localizare strategică pe Splaiul Independenței, cu conexiuni excelente către centrul orașului și zona de vest;
- Clădire de Clasa A, cu dotări moderne, parcări ample și spații eficiente;
- Comunitate activă de chiriași corporate, care generează sinergii și oportunități de networking;
- Servicii de administrare și securitate profesională, care asigură un nivel înalt de confort și siguranță.

Concluzie

Spațiul de 68,50 mp de la mezaninul Riverside Tower este o alegere ideală pentru companiile care au nevoie de un birou modern, eficient și reprezentativ, într-o clădire de referință din București.

Prin suprafața optimă, dotările tehnice premium și accesibilitatea excelentă, acest spațiu se adresează companiilor care își doresc să combine prestigiul unei adrese corporate cu eficiența unui birou compact și bine poziționat.


Detalii proprietate	
Suprafață construită	69m ²
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2009
Stare	Finalizat
Lift	Da
Întreținere spații comune	246.60 EUR

Facilități

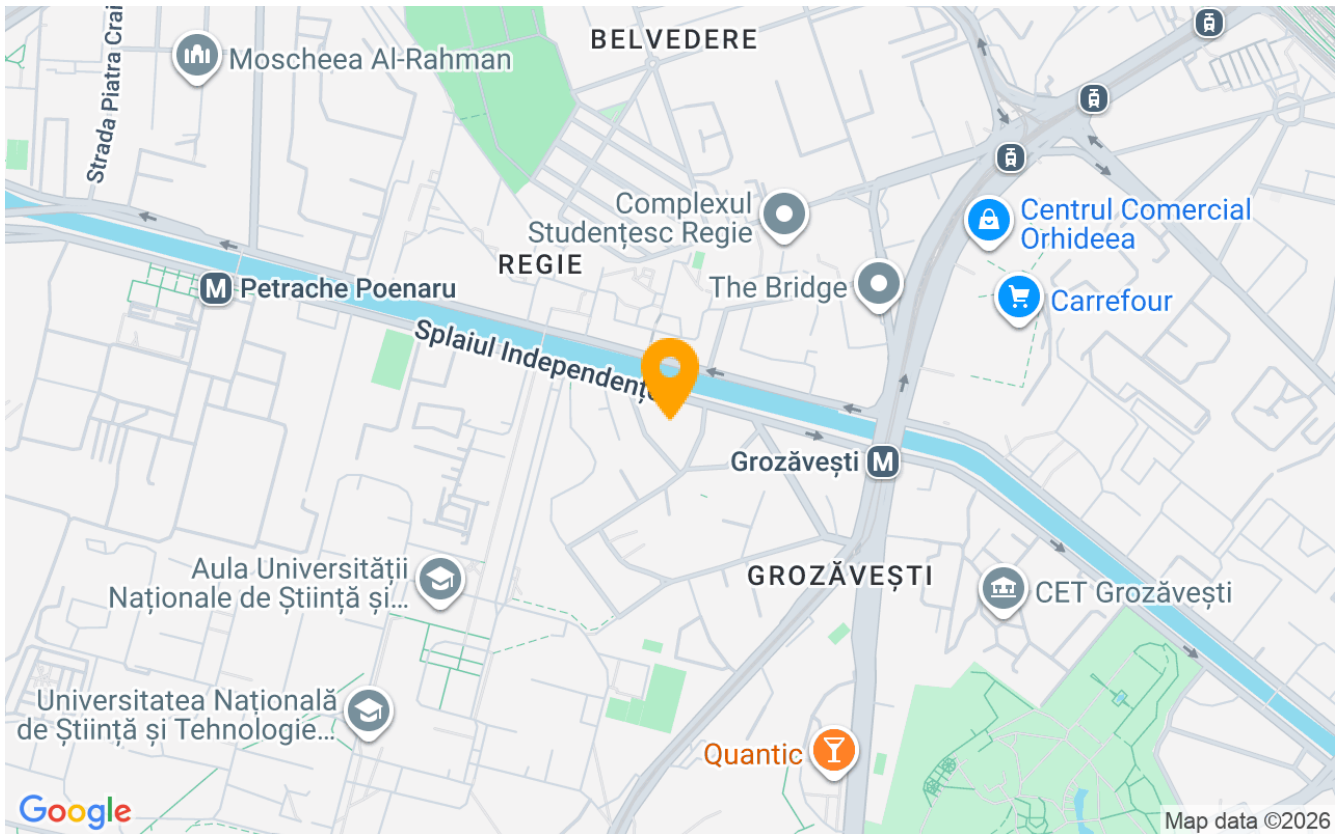
 Nemobilat

 Încălzire de la clădire

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat

Locație



Poze

