




Actualizat pe data de 1 Septembrie 2025

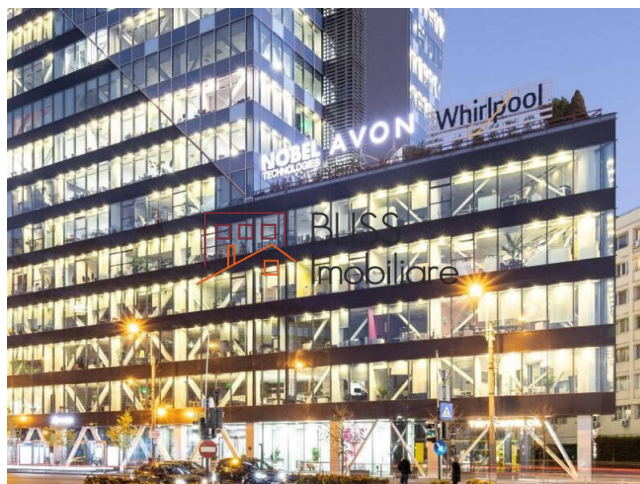
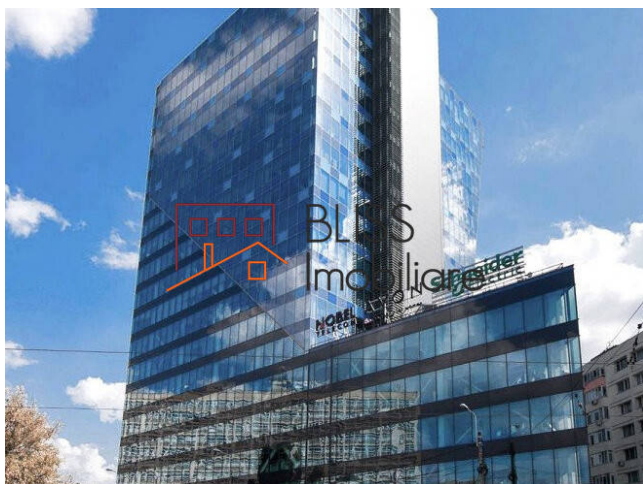
## Spațiu de birouri

 Euro Tower, Barbu Vacarescu, Bucuresti

**3.956 EUR +TVA / lună**

Referinta web

**#142830**



<https://dev.blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-floreasca-barbu-vacarescu-142830>

### Descriere

#### Spațiu de birouri – Euro Tower

## Acces rapid la metrou și conexiuni excelente

*Etajul 15 | 230 mp | Disponibil imediat*

La etajul 15 al clădirii Euro Tower, este disponibil un spațiu de birouri de 230 mp, ce oferă o priveliște panoramică spectaculoasă asupra Bucureștiului și un mediu de lucru modern, într-una dintre clădirile de referință ale Capitalei.

#### Caracteristici spațiu

- Suprafață: 230 mp
- Configurație flexibilă: open space, cu posibilitate de compartimentare
- Fațadă integral vitrată, cu lumină naturală abundentă și vedere asupra zonei centrale și de nord a orașului
- Acces direct la facilitățile clădirii: recepție, parcare subterană, securitate și servicii de administrare 24/7

#### Despre clădire

Euro Tower este prima clădire verde de birouri din România, certificată LEED Platinum, un reper al arhitecturii sustenabile și al eficienței energetice.

- Suprafață totală închirială: peste 18.000 mp
- 18 etaje de birouri + parter cu funcțiuni comerciale
- Infrastructură modernă: HVAC performant, cablare structurată, generator de back-up

- Localizare premium pe Bd. Barbu Văcărescu – Ștefan cel Mare, aproape de stațiile de metrou Ștefan cel Mare și Obor
- Conexiuni rapide către centrul orașului și hub-urile de birouri din nord (Aurel Vlaicu – Pipera)

### **Avantaje**


- 230 mp de spațiu modern la etaj superior
- Panoramă spectaculoasă asupra orașului prin fațada vitrată
- Clădire clasa A, certificată LEED Platinum
- Locație strategică, în zona Barbu Văcărescu – Ștefan cel Mare
- Disponibil imediat


Detalii proprietate	
Suprafață construită	230m <sup>2</sup>
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2010
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	2
Parcare afară	2
Întreținere spații comune	920.00 EUR

### Facilități

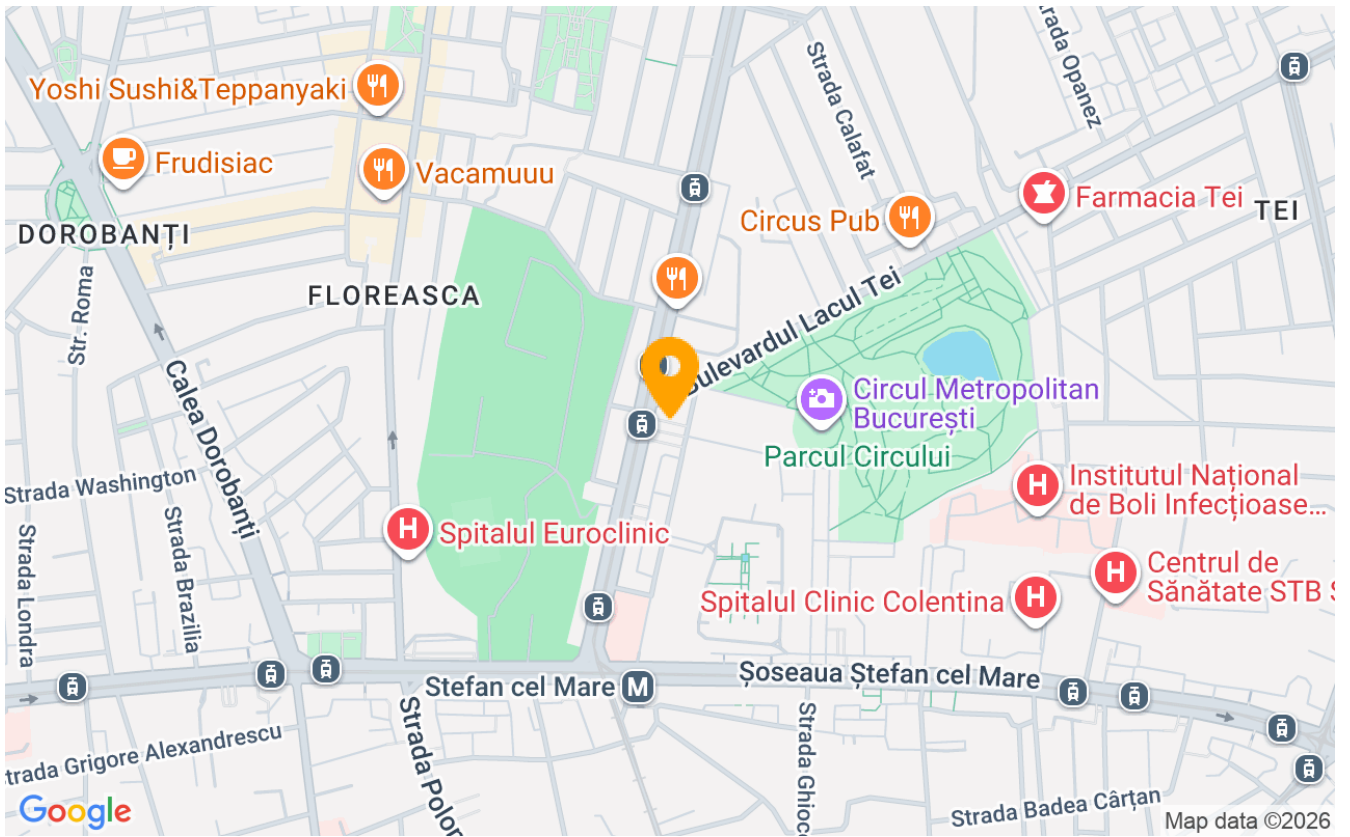
 Nemobilat

 Încălzire de la clădire

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat

## Locație



## Poze

