



Actualizat pe data de 14 Octombrie 2025

Spațiu de birouri

 Myhive Iride Tower, Dimitrie Pompeiu, Bucuresti

6.391 EUR +TVA / lună

Referinta web

#142777



<https://dev.blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-142777>

Descriere

myHive IRIDE | twenty – Etaj 1, 581 mp birouri moderne

Clădire modernizată, acces direct la metrou și facilități myHive

Situat în cadrul parcului de afaceri IRIDE, în zona de nord a Bucureștiului, myHive IRIDE | twenty oferă un mediu de birou premium, modern și bine conectat, gândit pentru nevoile companiilor contemporane.

Locație & accesibilitate

Clădirea beneficiază de o conectivitate excelentă la transportul public – metrou (linia M2), tramvai și autobuz – facilitând accesul facil al angajaților și partenerilor. Poziționarea pe Bulevardul Dimitrie Pompeiu, în imediata apropiere a cartierului de birouri Pipera, asigură legături rapide către principalele bulevarde și către aeroportul Henri Coandă.

Spațiu & configurare

La etajul 1, spațiul de 581 mp oferă o compartimentare eficientă și flexibilă, adaptabilă pentru open-space, birouri individuale, săli de ședințe sau zone de relaxare. Finisajele sunt de Clasa A, iar suprafețele vitrate generoase oferă lumină naturală abundentă și un mediu de lucru confortabil.

Facilități & specificații tehnice

- Sistem HVAC centralizat cu control individual
- Ferestre mari cu deschidere pentru ventilație naturală

- Pardoseală flotantă și tavan suspendat cu corpuri LED
- Internet de mare viteză și cablare structurată
- Securitate 24/7, recepție și control acces
- Lifturi rapide și silențioase
- Parcare subterană și suprateană disponibilă
- Servicii de administrare profesionistă și zone comune moderne
- Zone de relaxare, cafenele și restaurante în proximitate

Avantaje & imagine corporativă

myHive IRIDE | twenty se remarcă printr-un concept de comunitate de business orientat spre confort, conectivitate și productivitate. Spațiul de la etajul 1 oferă o imagine corporativă reprezentativă, cu beneficii operaționale excelente, fiind ideal pentru companii din domenii precum IT, consultanță, servicii financiare, marketing sau centre de suport.

Disponibilitate

Spațiul este disponibil imediat, livrabil în condiții Shell & Core, Semi-finisat sau Turn-key, în funcție de cerințele chiriașului. myHive IRIDE | twenty oferă combinația perfectă între localizare strategică, confort modern și eficiență operațională, într-unul dintre cele mai apreciate parcuri de birouri din București.

Detalii proprietate	
Suprafață construită	581m ²
Tipul clădirii	Bloc
Stare	Finalizat
Întreținere spații comune	2034.00 EUR

Facilități



Nemobilat



Încălzire de la clădire



Potrivit pentru birou



Aer condiționat

Locație



Poze

