



Actualizat pe data de 22 Decembrie 2025

## apartament 2 camere

📍 Floreasca Residence, Floreasca Nord, Bucuresti

Referinta web

**#126794**



<https://dev.blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-inchiriat-floreasca-barbu-vacarescu-126794>

### Descriere

#### **Apartment de Lux cu 2 Camere în Floreasca Residence – Etaj 5, Vedere Panoramică, Parcare Inclusă**

Descoperă un apartament elegant și rafinat, situat în prestigiosul ansamblu Floreasca Residence – una dintre cele mai căutate zone rezidențiale din București, în apropiere de Parcul Verdi și zona Barbu Văcărescu. Amplasat la etajul 5 din 8, acest apartament cu 2 camere impresionează prin suprafața generoasă, designul contemporan și priveliștea panoramică către spațiile verzi din jur.

#### **Design Modern și Compartimentare Funcțională**

- Suprafață utilă totală: 70 mp, inclusiv un balcon de 9 mp
- Living spațios și luminos, cu zonă de relaxare, dining și acces direct către balcon
- Dormitor matrimonial elegant, cu dressing încorporat și acces la balcon
- Bucătărie separată, complet echipată cu electrocasnice moderne (cuptor, plită pe gaz, hotă, frigider)
- Baie modernă, finisată cu materiale de calitate
- Balcon cu vedere deschisă, ideal pentru momente de relaxare în aer liber

#### **Facilități și Dotări Premium**

- Complet mobilat și utilat cu piese de mobilier noi, în stil contemporan
- Centrală termică proprie, aer condiționat, video interfon, Smart TV
- Mașină de spălat rufe, spații de depozitare optimizate
- Loc de parcare inclus în preț

#### **Condiții și Alte Detalii**

- Garanție: 1,5 luni

- Disponibil imediat
- Nu se acceptă animale de companie
- Nu este potrivit pentru familii cu copii mici

#### **Localizare de Top – Floreasca / Barbu Văcărescu**

- Apartamentul este situat într-o zonă liniștită, dar extrem de bine conectată, cu acces facil către:
- Parcul Verdi, Lacul Floreasca
- Promenada Mall, restaurante, cafenele, săli de sport
- Stații de metrou, mijloace de transport și zona de business Pipera

| Detalii proprietate   |                  |
|-----------------------|------------------|
| Nr. camere            | 2                |
| Suprafață utilă       | 61m <sup>2</sup> |
| Suprafață construită  | 70m <sup>2</sup> |
| Tipul apartamentului  | Apartament       |
| Compartimentare       | Semi-decomandate |
| Confort               | Confort 1        |
| Nr. dormitoare        | 1                |
| Nr. bucătării         | 1                |
| Nr. băi               | 1                |
| Tipul clădirii        | Bloc             |
| An construcție        | 2012             |
| Disponere             | P+6              |
| Etaj                  | 5                |
| Nr. balcoane          | 1                |
| Stare                 | Finalizat        |
| Lift                  | Da               |
| Parcare înăuntru      | 1                |
| Parcare afară         | 1                |
| Clasa de risc seismic | Neclasificat     |

## Facilități



Bucătărie echipată



Este mobilat

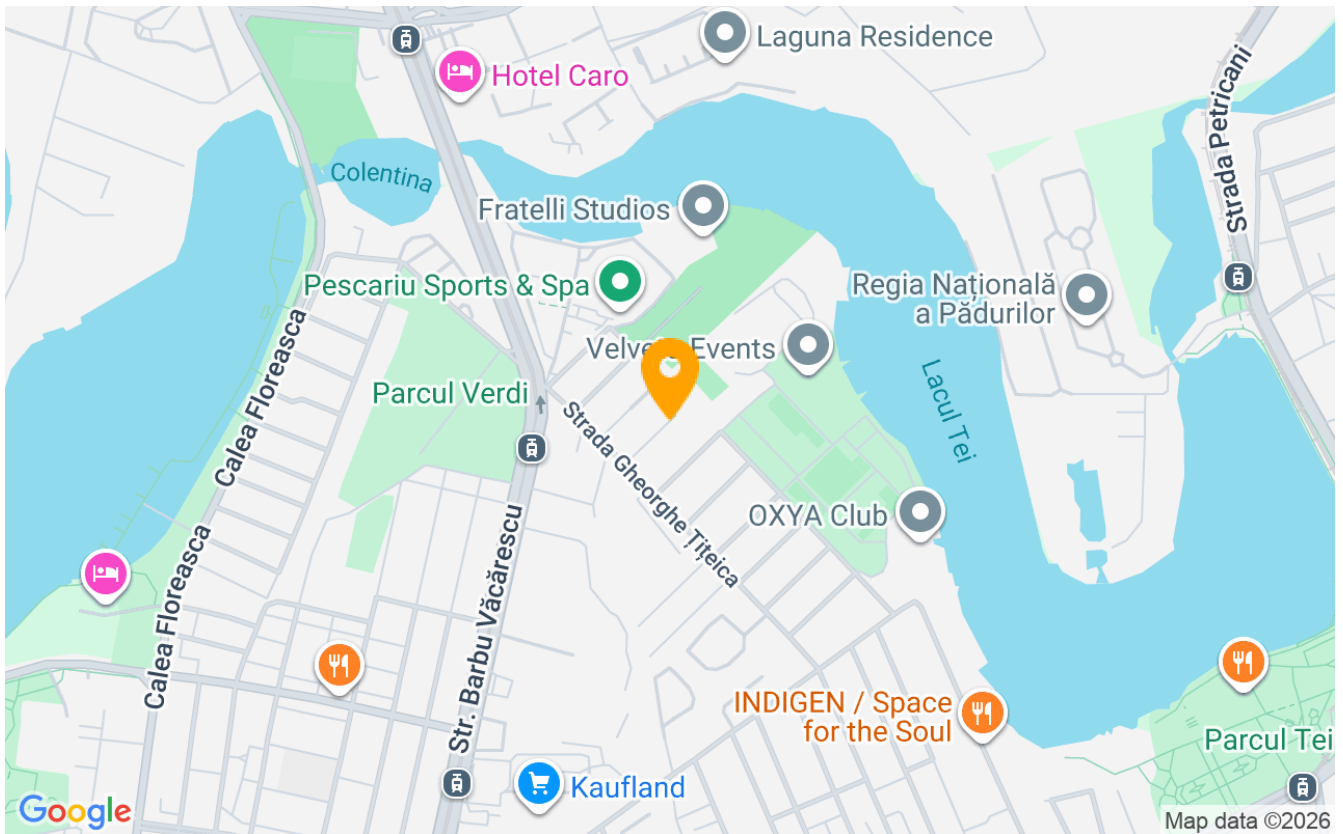


Încălzire de la clădire



Aer condiționat

## Locație



## Poze

