



Actualizat pe data de 11 Decembrie 2025

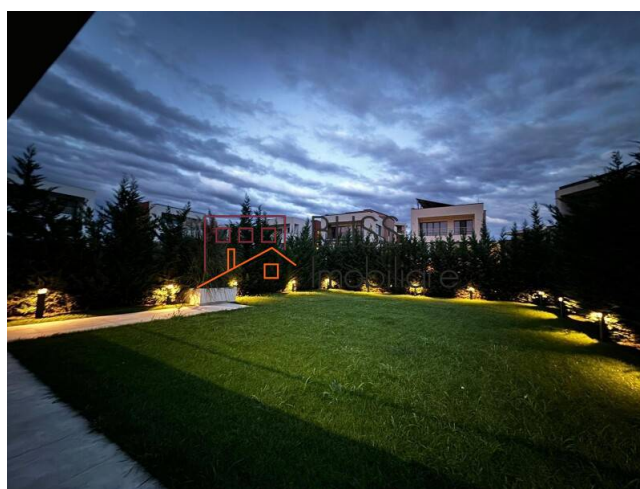
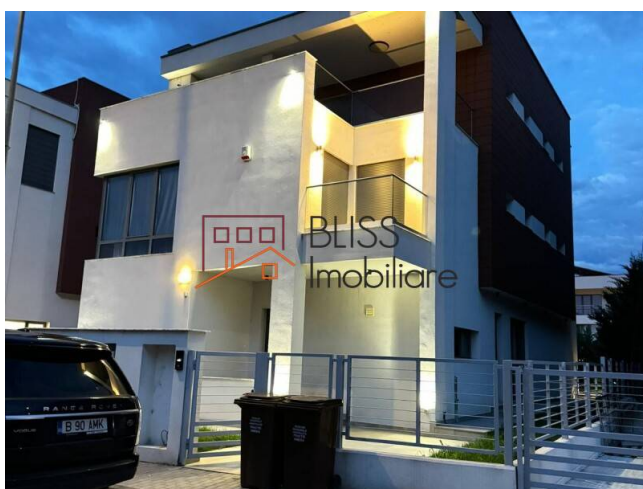
Vila individuală de lux P+2 în ansamblul exclusivist

 GreenLake Residences, Vatra Noua, Bucuresti

4.600 EUR +TVA / lună

Referinta web

#125495



<https://dev.blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-125495>

Descriere

Vila de lux P+2 complet mobilată în prestigiosul ansamblu rezidențial Green Lake, Băneasa

Compartimentare interioară perfectă pentru familie

Descoperă o proprietate excepțională, situată într-unul dintre cele mai râvnite ansambluri rezidențiale din nordul Capitalei – Green Lake, cu deschidere la lacul Grivița, alei largi și multă verdețură matură. Ideală pentru familiile care apreciază confortul, intimitatea și proximitatea unor facilități premium.

Caracteristici deosebite:

- Suprafață utilă: 380 mp
- Suprafață teren: 650 mp
- Nr. camere: 6
- Nr. băi: 5
- Nr. terase: 5
- Parcare: 4 locuri
- Regim de înălțime: P+2

Compartimentare interioară:

- Parter: Living generos cu zonă de dining, bucătărie închisă, birou tip owner, grup sanitar și multiple spații de depozitare.

- Etaje: 4 dormitoare spațioase, fiecare cu baie și dressing propriu. Dormitorul matrimonial dispune de un dressing și o baie spectaculoasă, un adevărat vis pentru orice doamnă.

Detalii exterioare:

- Curte foarte generoasă, amenajată cu gazon de calitate și gard viu matur, oferind intimitate și un aspect natural permanent.
- Multiple terase poziționate atât în față, cât și în spatele casei.

Avantaje suplimentare:

- Renovare completă în 2022: Vila a fost păstrată în condiții excelente, fiind locuită de o singură familie.
- Mobilată și utilată complet: Mutarea devine simplă – trebuie doar să îți aduci hainele!
- Proximitate excepțională: Școală și grădiniță britanică King Oak, locuri de joacă, zone de promenadă, terenuri de sport, și transport public.

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, contactați-ne acum!

Această proprietate de excepție poate deveni acasă pentru tine și familia ta!

| Detalii proprietate | |
|----------------------|-------------------|
| Nr. camere | 6 |
| Suprafață utilă | 380m ² |
| Suprafață construită | 450m ² |
| Nr. dormitoare | 5 |
| Nr. bucătării | 1 |
| Nr. băi | 5 |
| Tipul clădirii | Vila |
| An construcție | 2013 |
| Anul renovării | 2022 |
| Nr. balcoane | 5 |
| Stare | Finalizat |
| Total teren | 620m ² |
| Amprenta la sol | 140m ² |
| Grădină | 400m ² |
| Parcare afară | 4 |

Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



Încălzire centrală proprie



Potrivit pentru birou



Aer condiționat

Locație



Poze

