



Actualizat pe data de 29 Iulie 2024

## Casa moderna la prima inchiriere cu 2 locuri de parcare si curte privata

**900 EUR +TVA / lună**

Referinta web

**#118695**

 Vlăsiei North1, Balotesti, Bucuresti / Ilfov



<https://dev.blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-inchiriat-balotesti-118695>

### Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o casa de 4 camere finalizata in 2023, amplasata pe un teren de 236 mp, situata in ansamblul rezidential Vlasiei North One din Balotesti, la doar 20 de minute de condus de nordul Bucurestiului.

## Acces facil la aeroportul Otopeni, autostrada A3, DN1, Pipera.

Cu o suprafata utila de 117 mp, proprietatea este impartita eficient si inteligent pentru a maximiza utilizarea spatiului. Toate nevoile familiei dumneavoastra sunt satisfacute.

Parterul este format dintr-un living foarte spatios, cu o bucatarie open space, si o baie. La etaj regasim 3 dormitoare, fiecare cu dressing propriu, o baie pe hol, iar dormitorul matrimonial are baie proprie.

În exterior veți găsi o curte privată spațioasă, care poate fi amenajată ca un loc potrivit pentru momentele de relaxare în aer liber, împreună cu familia și prietenii.

Din punct de vedere al confortului termic, proprietatea este dotata atat cu centrala termica cat si cu aer conditionat in fiecare camera. Casa se poate oferi atat complet mobilata si utilata, cat si nemobilata, in functie de preferinte.

Complexul Vlasiei North One are o locatie excelenta, fiind situat la doar cativa kilometri de Bucuresti. Acest lucru face ca locația să fie atractivă pentru cei care lucrează în București sau pentru familiile care doresc să aibă acces ușor la servicii, școli și activități culturale, dar în același timp să scape de haosul urban. Este situat în apropierea pădurii, ceea ce oferă o oportunitate foarte bună pentru activități în aer liber precum drumeții sau ciclism.

Un mare avantaj al acestei locații este că se află la 10 minute cu mașina de Therme, cel mai mare centru de wellness și relaxare din Europa, așa că această vilă este alegerea potrivită pentru cei care prețuiesc un stil de viață sănătos și pe bunăstarea lor.

Detalii proprietate	
Nr. camere	4
Suprafață utilă	117m <sup>2</sup>
Suprafață construită	136m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2023
Stare	Finalizat
Total teren	236m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	68m <sup>2</sup>
Grădină	168m <sup>2</sup>
Parcare afară	2
De la dezvoltator	Nu

### Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Semi-mobilat



Încălzire centrală proprie



Aer condiționat

## Locație



## Poze

