




Actualizat pe data de 14 Octombrie 2025

Spațiu de birouri

 Union International Center, Calea Victoriei Novotel,
Bucuresti

586 EUR +TVA / lună

Referinta web

#108424



<https://dev.blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-km-0-ultracentral-108424>

Descriere

Union International Center - spațiu de 41,87 mp

Disponibil din 1 noiembrie – soluție premium pentru companii dinamice

Situat la etajul 7 al clădirii Union International Center, acest spațiu de 41,87 mp reprezintă o soluție excelentă pentru companii care își doresc un birou modern, compact și reprezentativ, într-una dintre cele mai bine poziționate clădiri de birouri din centrul Bucureștiului.

Spațiul beneficiază de un plan eficient și luminos, ideal pentru o echipă restrânsă sau un birou de reprezentanță, oferind totodată confortul și prestigiul unui sediu într-o clădire de Clasa A. Finisajele sunt de înaltă calitate, iar suprafața beneficiază de lumină naturală abundentă datorită suprafețelor vitrate mari, contribuind la o atmosferă de lucru plăcută și productivă.

Clădirea Union International Center se remarcă prin designul său contemporan, infrastructura tehnică completă și managementul profesionist al proprietății. Dintre facilități amintim:

- Sistem HVAC centralizat și control individual al temperaturii
- Tavan suspendat cu corpuri de iluminat LED
- Pardoseală flotantă și cablare IT integrată
- Lifturi rapide și silențioase

- Acces securizat 24/7 și recepție elegantă la parter
- Zone comune moderne și întreținere impecabilă

Amplasarea sa centrală oferă un avantaj strategic incontestabil: clădirea se află la câțiva pași de Piața Universității, Calea Victoriei, și Bulevardul Regina Elisabeta, având acces facil la metrou, transport public, restaurante, hoteluri și instituții importante.

Datorită poziționării sale și a specificațiilor tehnice, acest birou este alegerea ideală pentru companii din domenii precum consulting, IT, servicii financiare, reprezentanțe internaționale sau profesii liberale, care apreciază un mediu profesionist, sigur și modern.

Disponibil începând cu 1 noiembrie, spațiul de 41,87 mp din Union International Center oferă echilibrul perfect între eficiență, confort și prestigiu, într-o adresă cu adevărat reprezentativă din inima Capitalei.

Detalii proprietate	
Suprafață construită	42m ²
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	1930
Anul renovării	1997
Stare	Finalizat
Lift	Da
Întreținere spații comune	167.00 EUR

Facilități



Nemobilat

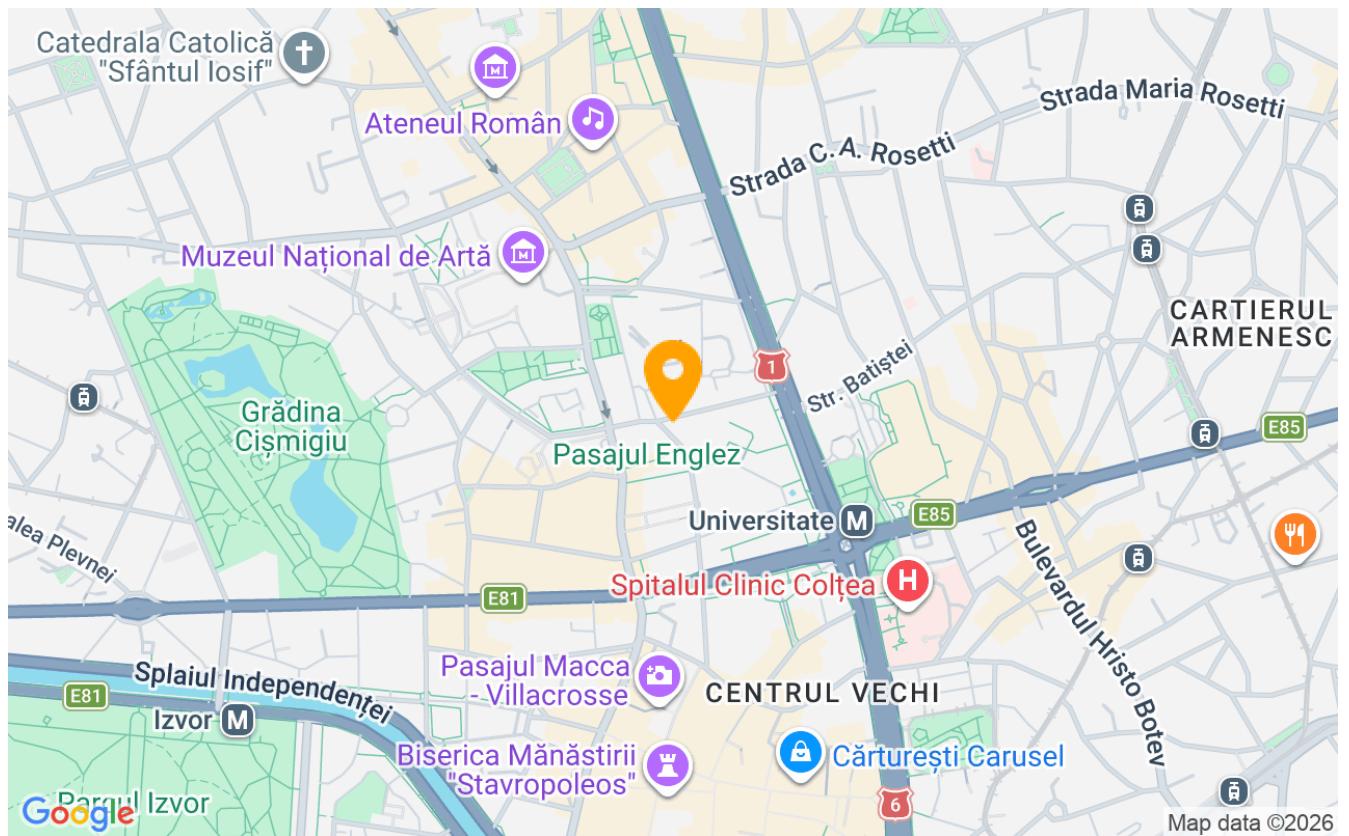


Încălzire de la clădire



Potrivit pentru birou

Locație



Poze

