




Actualizat pe data de 10 Decembrie 2025

## Apartament cu 3 Camere și Grădină de 100 mp în Herăstrău

Referinta web

#101576

 Persepolis Palladian Condominium, Herastrau, Bucuresti



<https://dev.blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-101576>

### Descriere

**Apartament cu 3 Camere și Grădină Privată de 100 mp în Persepolis – Herăstrău/ Satul Francez**

## Viață exclusivistă în Satul Francez – Lângă Parcul Herăstrău

Un apartament elegant și rafinat, situat la parterul unui imobil exclusivist din complexul Condominium Palladian – Persepolis, la doar câțiva pași de Parcul Herăstrău și Satul Francez. Cu o suprafață construită de 145 mp, locuința oferă confort, intimitate și dotări de lux, fiind ideală pentru cei care apreciază un stil de viață premium.

### Compartimentare și Finisaje Premium

- Living spațios și luminos, mobilat complet, cu zonă de relaxare și dining
- Două dormitoare elegante, amenajate cu mobilier de lux
- Bucătărie complet utilată, echipamente Whirlpool: frigider, plită electrică, cuptor, cuptor cu microunde, mașină de spălat vase și rufe, hotă electrică
- Două băi moderne: una cu cadă cu vibromasaj, cealaltă cu duș și saună integrată
- Grădină privată de 100 mp: gazon, arbori ornamentali, zonă de relaxare, mobilier de exterior, spațiu de depozitare

### Dotări Tehnice și Confort

- Parchet alb, tapet decorativ

- Ventilatoare pentru climatizare
- Alarmă DSC, internet wireless, telefon, cablu, sistem audio Hi-Fi Samsung, TV Samsung
- Acces direct în grădină din toate camerele

### **Facilități ale Complexului Persepolis**

- Pază permanentă și acces securizat
- Piscină exterioară, restaurant, recepție
- Curte interioară
- În apropiere: cafenele, restaurante exclusiviste și Promenada Mall

### **Localizare Premium – Zona Herăstrău / Satul Francez**

Apartamentul este amplasat într-una dintre cele mai căutate zone din nordul Bucureștiului, oferind acces rapid la:

- Parcul Herăstrău și Șoseaua Nordului
- Metrou Aurel Vlaicu și zona de birouri Pipera
- Aeroportul Otopeni, DN1, Promenada Mall
- Școli internaționale, restaurante fine și clinici private

|                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| <b>Detalii proprietate</b> |                   |
| Nr. camere                 | 3                 |
| Suprafață utilă            | 130m <sup>2</sup> |
| Suprafață construită       | 145m <sup>2</sup> |
| Tipul apartamentului       | Apartament        |
| Compartimentare            | Decomandate       |
| Confort                    | Confort 1         |
| Nr. dormitoare             | 2                 |
| Nr. bucătării              | 1                 |
| Nr. băi                    | 2                 |
| Tipul clădirii             | Bloc              |
| An construcție             | 2008              |
| Disponere                  | 1S+P+5            |
| Etaj                       | Parter            |
| Stare                      | Finalizat         |
| Lift                       | Da                |
| Clasa de risc seismic      | Neclasificat      |

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



Încălzire centrală proprie



Aer condiționat



Piscină

## Locație



## Poze

